

PARÂMETROS DE PREÇOS UTILIZADOS PARA AS OBRAS PÚBLICAS

Audiência Pública

VIGOV - Vice Presidência de Governo

Brasília, 06.04.2010

Determinação Legal

➤ Lei de Diretrizes Orçamentárias – LDO

SINAPI

- . Lei 10.524 (LDO 2003)
- . Lei 10.707 (LDO 2004)
- . Lei 10.934 (LDO 2005)
- . Lei 11.178 (LDO 2006)
- . Lei 11.439 (LDO 2007)
- . Lei 11.514 (LDO 2008)
- . Lei 11.768 (LDO 2009)

SINAPI (CAIXA) e SICRO (DNIT)

- . Lei 12.017 (LDO 2010)

SINAPI

- **Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.**
- **1969 – Criado no BNH para a geração de índices de evolução de custos da construção civil habitacional no País.**
- **1997 – Implantação do módulo de orçamentação do SINAPI (resolução 161 do CCFGTS), contemplando obras de habitação, saneamento e infra-estrutura urbana.**
- **2003 – Inclusão do SINAPI na LDO, como limite oficial dos custos unitários de serviços de obras executadas com recursos do OGU.**

LDO 2010

Art. 112. O custo global de obras e serviços contratados e executados com recursos dos orçamentos da União será obtido a partir de custos unitários de insumos ou serviços menores ou iguais à mediana de seus correspondentes no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI, mantido e divulgado, na internet, pela Caixa Econômica Federal, e, no caso de obras e serviços rodoviários, à tabela do Sistema de Custos de Obras Rodoviárias – SICRO.

§ 1º Em obras cujo valor total contratado não supere o limite para Tomada de Preços, será admitida variação máxima de 20% (vinte por cento) sobre os custos unitários de que trata o caput deste artigo, por item, desde que o custo global orçado fique abaixo do custo global calculado pela mediana do SINAPI.

LDO 2010

Art. 112. ...

§ 2º Nos casos em que o SINAPI e o SICRO não oferecerem custos unitários de insumos ou serviços, poderão ser adotados aqueles disponíveis em tabela de referência formalmente aprovada por órgão ou entidade da administração pública federal, incorporando-se às composições de custos dessas tabelas, sempre que possível, os custos de insumos constantes do SINAPI e do SICRO.

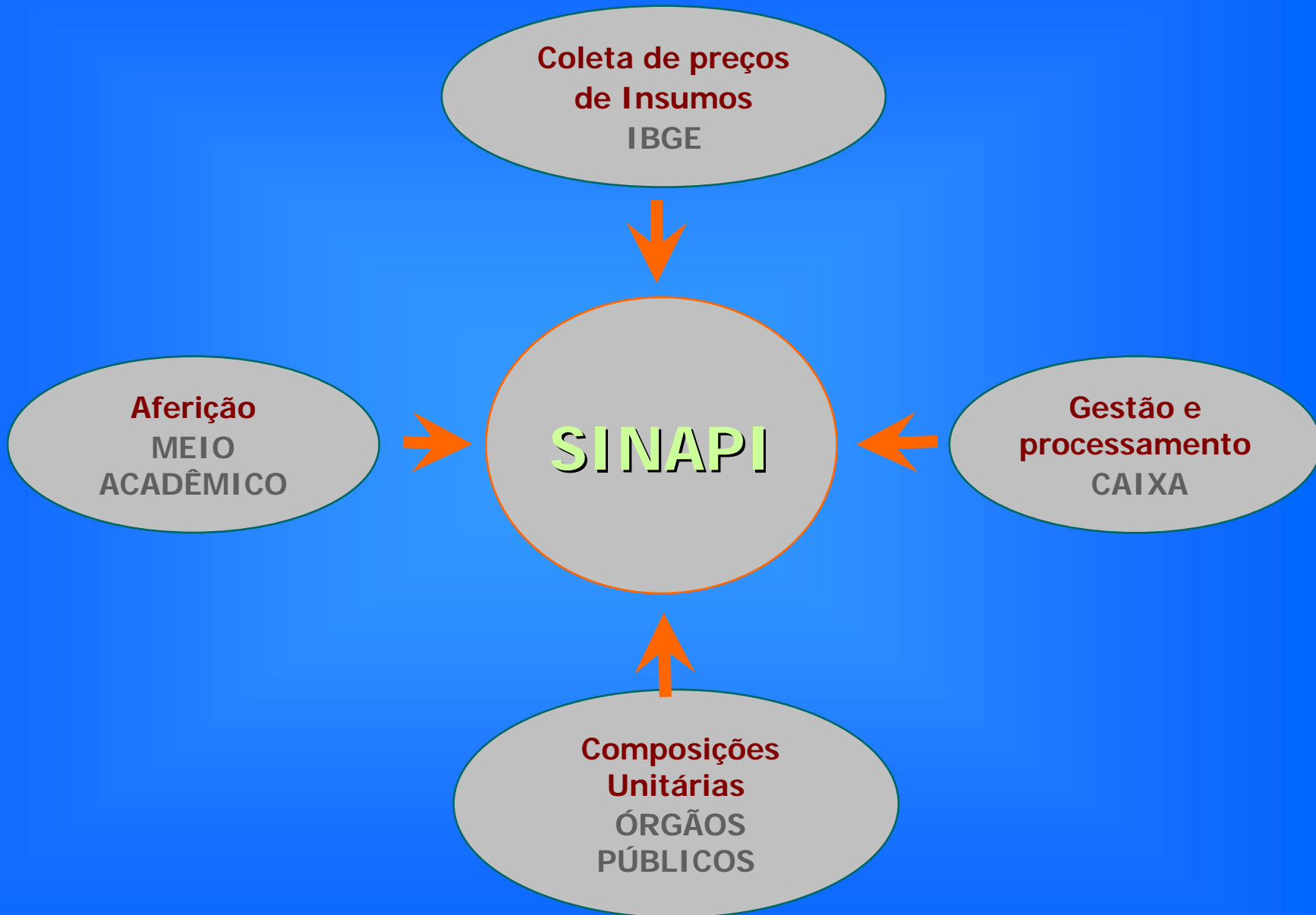
...

§ 4º O órgão ou a entidade que aprovar tabela de custos unitários, nos termos do § 2º deste artigo, deverá divulgá-los pela internet e encaminhá-los à Caixa Econômica Federal

Convênios SINAPI

- O convênio disponibilizado pela CAIXA permite que as instituições conveniadas cadastrem suas composições no SINAPI, utilizando insumos com preços coletados pelo IBGE.
- Esta alternativa facilita, para os órgãos ou entidades da administração pública federal, o cumprimento das determinações dos § 2º e § 4º da LDO 2010, anteriormente relacionados.

Estruturação do SINAPI



Gradualidade do Sistema

ORÇAMENTOS

Ex: Casa 2Q-T-36M2

**COMPOSIÇÕES
DE SERVIÇOS**

Ex: Revestimento de piso com
Cerâmica esmaltada tipo "C"

INSUMOS

Ex: cimento,
Servente, betoneira



INSUMOS

PESQUISA sob responsabilidade IBGE

- 5200 insumos têm seus preços divulgados mensalmente para cada uma das 27 praças de coleta de dados (estados e distrito federal).
- Os dados são coletados até o dia 15 de cada mês e o tratamento estatístico é realizado até o final do mesmo mês.
- Os dados são divulgados até o dia 10 do mês subsequente à coleta realizada.

Abrangência do Sistema

CAIXA

Habitação

Saneamento

**Infra-Estrutura
Rural**

**Infra-Estrutura
Urbana**

Recursos Tecnológico do sistema

- Aplicativo em plataforma WEB, acessado via INTRANET (CAIXA) e INTERNET (acesso público).
- Possibilidade download de relatórios de insumos e composições sintéticas e função pesquisa publica para composições analíticas.
- Divulgação de índices e custos de projetos (orçamentos) cadastrados.

Versões atuais do sistema (WEB)

➤ **SINAPI WEB** (Internet)

- Sem restrição de acesso
- Contém Índices setoriais, Custos de Projetos-tipo, Relatório de Preços de Insumos e Composições Sintéticas e Consulta a Composições Analíticas.

➤ **SIPCI** (Intranet e Internet)

- Acesso restrito - Convênio
- Módulo de orçamentação - composições de serviços e orçamentos de Instituições Públicas de todo o País.

SINAPI WEB

CAIXA

CAIXA : O banco que acredita nas pessoas - Microsoft Internet Explorer

Arquivo Editar Exibir Favoritos Ferramentas Ajuda



Endereço <http://www.caixa.gov.br/#governo>

Ir Links

CAIXA O banco que acredita nas pessoas

VOCÊ CLIENTE, [ACESSE SUA CONTA](#)

MENU REDE DE ATENDIMENTO SOBRE A CAIXA CAIXA CULTURAL DOWNLOADS OUVIDORIA FALE CONOSCO

VOCÊ EMPRESAS GOVERNO JUDICIÁRIO

MUNICIPAL

Veja também: ESTADUAL FEDERAL

ÁREAS ESPECIAIS PARA GOVERNO

- Administração Pública - PMAT
- Arrecadação
- Bolsa Família
- Cobrança de Dívida Ativa
- Folha de pagamento
- Fundo a Fundo
- GovConta
- Infraestrutura
- Investimentos
- OGU - Repasses
- Pagamento a Fornecedores
- PNAFM
- Previdência - RPPS
- Programas de Habitação
- Sala das Prefeituras
- Saneamento e Meio ambiente

- Acompanhamento de Obras
- Assistência Técnica
- Cadastro Único
- SINAPI**
- SISTII

▶ [Veja todos os produtos e serviços para seu município](#)

- Habitação, Simulador, Documentação
- FGTS, Extrato, CRF, FGTS no Celular

Buscar por:

POUPANÇA

INVESTA NO SEU FUTURO. POUE NA CAIXA.

- ▶ Conta corrente
- ▶ Conta universitária

HABITAÇÃO

Sua chance de comprar um imóvel não acabou.

FEIRÃO CAIXA
DA CASA PRÓPRIA NA WEB

- ▶ Simulador
- ▶ Documentação

LOTERIAS

MEGA-SENA

Concurso 1096
01/08/2009

03 - 13 - 14 - 16 - 41 - 52

A Mega-sena acumulou! Aproveite essa chance.
▶ [Confira outros resultados](#)

FGTS por celular é simples

Concluído, mas contém erros na página.

Internet

Iniciar Caixa de entrada - Micr... <https://www.sipci.caixa...> Apres SINAPI - Ministeri... CAIXA : O banco que ... 16:15

SINAPI WEB

Casa Própria - SINAPI - Microsoft Internet Explorer

Arquivo Editar Exibir Favoritos Ferramentas Ajuda



Endereço <https://webp.caixa.gov.br/casa/sinapi/index.asp?menu=0>

Ir Links



DESENVOLVIMENTO URBANO

Home | Desenvolvimento Urbano | Sinapi

:: SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

No título "O SINAPI" estão disponíveis links com informações sobre o que é o sistema, breve histórico e sua metodologia.

Em "CONJUNTURA" constam informações sobre o setor da construção civil e matéria sobre a evolução de índices econômicos.

No link "PESQUISA", além de índices e custos da construção civil e download do arquivo com a mais recente coleta de preços de insumos efetuada pelo IBGE, está disponível, para consulta e impressão, um conjunto de projetos de diferentes tipos, selecionados com o objetivo de oferecer subsídios aos entes interessados.

- O SINAPI
- O que é o SINAPI
- Breve Histórico
- Metodologia
- SIPCI
- CONJUNTURA
- PESQUISA
- DOWNLOAD RELATÓRIOS DE INSUMOS POR ESTADO
- DOWNLOAD RELATÓRIOS DE SERVIÇOS POR ESTADO
- SIPCI - Consulta Pública

CAIXA



Internet

SINAPI WEB (Projetos)

CAIXA

Desenvolvimento Urbano - SINAPI - Microsoft Internet Explorer

Arquivo Editar Exibir Favoritos Ferramentas Ajuda

Endereço https://webp.caixa.gov.br/casa/sinapi/interno.asp Ir Links

DESENVOLVIMENTO URBANO

Home | Desenvolvimento Urbano | Sinapi | Pesquisa | Pesquisa por Estado

:: SINAPI - Pesquisa por Estado DISTRITO FEDERAL

Escolha a Classe de projeto que deseja pesquisar ou acesse os relatórios de índices e custos. O download do arquivo com os preços de insumos da última coleta efetuada pelo **IBGE** está disponível somente para órgãos ou instituições públicas.

Informações adicionais poderão ser obtidas junto aos Escritórios de Negócio e nas Gerências de Desenvolvimento Urbano - **GIDUR** locais. Para escolha de outro tipo de Pesquisa ou Estado acessar as opções na linha acima do título.

- CLASSE DE PROJETO
 - Habitacionais
 - Comerciais
 - Equipamentos Comunitários
 - Saneamento Básico
 - Emprego e Renda
- ÍNDICES / CUSTOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL
- DOWNLOAD DO ARQUIVO DE PREÇOS DE INSUMOS

VOLTAR

Internet

SINAPI WEB (Projetos)


CAIXA

Desenvolvimento Urbano - SINAPI - Microsoft Internet Explorer

Arquivo Editar Exibir Favoritos Ferramentas Ajuda

Endereço <https://webp.caixa.gov.br/casa/sinapi/interno.asp> Ir Links



A CAIXA REDE DE ATENDIMENTO OUVIDORIA DOWNLOAD MAPA DO SITE SEGURANÇA IMPRENSA ?



DESENVOLVIMENTO URBANO

Home | Desenvolvimento Urbano | Sinapi | Pesquisa | Pesquisa por Estado | Habitacionais

:: SINAPI - Pesquisa por Estado DISTRITO FEDERAL

Escolha os projetos que deseja pesquisar e observe que nos projetos onde existir o ícone , é possível visualizar e imprimir sua imagem e no ícone  estão descritas informações técnicas acerca dos projetos disponibilizados, objetivando um perfeito entendimento dos custos apresentados.

Para escolha de outro tipo de Pesquisa, Estado ou Classe de Projeto acesse as opções na linha acima do título.

- HABITACIONAIS
 - Casa
 - Casa Embrião
 - Unidade Sanitária
 - Projeto Residencial
 - Residencial (Alvenaria Estrutural)
 - Cesta de Materiais

VOLTAR

Internet

SINAPI WEB (Projetos)

CAIXA











https://webp.caixa.gov.br - CAIXA - Microsoft Internet Explorer

Informe o período de consulta e selecione os projetos que deseja, clique no botão "Visualizar Resultado" para visualizar o(s) resultado(s) da pesquisa escolhida. Você pode, ainda, modificar o critério inicial da sua pesquisa identificando um novo estado. Também é possível a mudança de Tipo de Projeto a partir da área "Nova pesquisa" na parte inferior desta tela, clicando no botão "Pesquisar".

:: Pesquisa por Estado - Prédio Residencial DISTRITO FEDERAL

PERÍODO DE SELEÇÃO

Mês Inicial: Mês Final:

Tipo	Código	Sigla	Características	Área	Detalhes
<input type="checkbox"/> Prédio com Pilotis	0750	PR4-2QP.1643	Com pilotis, 4 pavimentos tipos, 2 quartos. Área útil da unidade: 51,08m ² .	1.642,98 m ²	 
<input checked="" type="checkbox"/> Prédio com Pilotis	0755	PR4-3QP.2520	Com pilotis, 4 pavimentos tipos, 3 quartos. Área útil da unidade: 87,16m ² .	2.520,09 m ²	 
<input type="checkbox"/> Prédio com Pilotis	0760	PR6-3QP.7181	Com pilotis, 6 pavimentos tipos, 3 quartos. Área útil da unidade: 103,04m ² .	7.180,72 m ²	 
<input type="checkbox"/> Prédio com Pilotis	0765	PR8-2QP.2620	Com pilotis, 8 pavimentos tipos, 2 quartos. Área útil da unidade: 51,08m ² .	2.619,90 m ²	 
<input type="checkbox"/> Prédio com Pilotis	0775	PR8-3QP.3176	Com pilotis, 8 pavimentos tipos, 3 quartos. Área útil da unidade: 126,74m ² .	3.176,46 m ²	 

Ocorrência 1 a 5 de 13

NOVA PESQUISA

Tipo de Projeto: Estado:

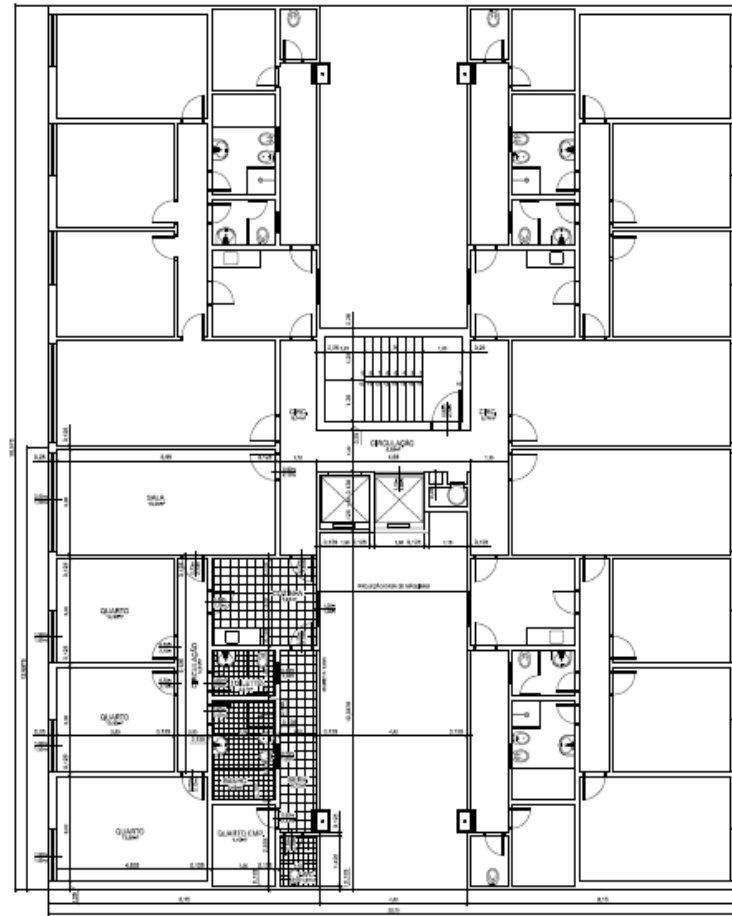
Concluído Internet

SINAPI WEB (Projetos)

CAIXA

https://webp.caixa.gov.br/casa/sinapi/plantas/755.pdf - Microsoft Internet Explorer

1 / 1 66,7% Localizar



PLANTA BAIXA - PAVTO. TIPO

Sem Escala

ÁREA ÚTIL 87,16m²
ÁREA CONSTRUÍDA 2.520,09m²

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

SINAPI
SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E
ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

Concluído

Zona desconhecida

SINAPI WEB (Projetos)

- **Habitacionais (47 tipologias)** – Casas Isoladas (10), Casas Embrião (15), Unidades Sanitárias (02), Prédios residenciais (15) e Cestas Básicas (05);
- **Comerciais (04 tipologias)** – Prédios Comerciais (04);
- **Equipamentos Comunitários (20 tipologias)** – Creches (02), Escolas (02), Postos Saúde (02), Quadras Poliesportivas (04), Centros Comunitários (02), Posto Policial (01), Posto Telefônico (01), Terminal Rodoviário (01), Abrigos de Passageiros (02), Lavanderia Pública (01) e Mercados Públicos (02);
- **Saneamento Ambiental (10 tipologias)** – Abastecimento de Água (05) e Esgotamento Sanitário (05);
- **Emprego e Renda (09 tipologias)** - Casas de Farinha (05), Casa de Mel e Fábrica de Doces (02), Usina de Arroz (01) e Galpão Avícola (01).

SINAPI WEB (Projetos)

https://webp.caixa.gov.br - CAIXA - Microsoft Internet Explorer

SINAPI - Pesquisa

CAIXA

Informe o período de consulta e selecione os projetos que deseja, clique no botão "Visualizar Resultado" para visualizar o(s) resultado(s) da pesquisa escolhida. Você pode, ainda, modificar o critério inicial da sua pesquisa identificando um novo estado. Também é possível a mudança de Tipo de Projeto a partir da área "Nova pesquisa" na parte inferior desta tela, clicando no botão "Pesquisar".

:: Pesquisa por Estado - Prédio Residencial DISTRITO FEDERAL

PERÍODO DE SELEÇÃO

Mês Inicial: Mês Final:

Tipo	Código	Sigla	Características	Área	Detalhes
<input type="checkbox"/> Prédio com Pilotis	0750	PR4-2QP.1643	Com pilotis, 4 pavimentos tipos, 2 quartos. Área útil da unidade: 51,08m ² .	1.642,98 m ²	 
<input checked="" type="checkbox"/> Prédio com Pilotis	0755	PR4-3QP.2520	Com pilotis, 4 pavimentos tipos, 3 quartos. Área útil da unidade: 87,16m ² .	2.520,09 m ²	 
<input type="checkbox"/> Prédio com Pilotis	0760	PR6-3QP.7181	Com pilotis, 6 pavimentos tipos, 3 quartos. Área útil da unidade: 103,04m ² .	7.180,72 m ²	 
<input type="checkbox"/> Prédio com Pilotis	0765	PR8-2QP.2620	Com pilotis, 8 pavimentos tipos, 2 quartos. Área útil da unidade: 51,08m ² .	2.619,90 m ²	 
<input type="checkbox"/> Prédio com Pilotis	0775	PR8-3QP.3176	Com pilotis, 8 pavimentos tipos, 3 quartos. Área útil da unidade: 126,74m ² .	3.176,46 m ²	 

Ocorrência 1 a 5 de 13

[PRIMEIRO](#) [ANTERIOR](#) [PRÓXIMO](#) [ÚLTIMO](#)

[VISUALIZAR RELATÓRIO](#)

NOVA PESQUISA

Tipo de Projeto: Estado:

[PESQUISAR](#)



Internet

CAIXA

SINAPI WEB (Evolução de custos)

https://webp.caixa.gov.br - CAIXA - Microsoft Internet Explorer

SINAPI - Pesquisa

CAIXA

CUSTO UNITÁRIO / EVOLUÇÃO MENSAL

Data de Preço: 04/2009

Emitido: 5/8/2009 às 16:39:28

Unidade Geográfica: **DISTRITO FEDERAL**

Período de Pesquisa Selecionado: **Janeiro/2009 a Abril/2009**

Preços Medianos em R\$

BANCO NACIONAL DE REFERENCIA TÉCNICA

BDI: 0,00%

Série: CSI1

Sit. Série: Fechada

Classe PRJ: Edificacao

PR4-3QP.2520

EDIFÍCIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM PILOTIS, SEM ELEVADOR (CONSIDERADO, APENAS, PONTO DE FORÇA). PAVIMENTOS: PILOTIS (COM APARTAMENTO DE PORTEIRO), 4 PAVIMENTOS TIPO (COM 4 UNIDADES CADA) E COBERTURA (COM 2 UNIDADES). UNIDADE TIPO: SALA, 3 QUARTOS, CIRCULAÇÃO, BANHEIRO, LAVABO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, QUARTO E WC EMPREGADA. ÁREA ÚTIL: 87,16M2.

Área construída: 2.520,09 m²

Meses	Padrão de Acabamento					
	ALTO		NORMAL		BAIXO	
	Em R\$/m ²	Variação Percentual No Mês	Em R\$/m ²	Variação Percentual No Mês	Em R\$/m ²	Variação Percentual No Mês
01/01/2009	719,66	0,81	625,85	0,93	500,46	0,69
01/02/2009	720,62	0,13	626,89	0,16	501,39	0,18
01/03/2009	723,81	0,44	632,09	0,82	505,24	0,76
01/04/2009	727,00	0,44	632,41	0,05	504,98	-0,06

Relatório 1 de 1

*Conforme periodicidade definida pelo usuário.

PRIMEIRO

ANTERIOR

PRÓXIMO

ÚLTIMO

VOLTAR

IMPRIMIR

FECHAR


SINAPI WEB (Índices e Custos)

CAIXA

Desenvolvimento Urbano - SINAPI - Microsoft Internet Explorer

Arquivo Editar Exibir Favoritos Ferramentas Ajuda

Endereço <https://webp.caixa.gov.br/casa/sinapi/interno.asp> Ir Links



DESENVOLVIMENTO URBANO

[Home](#) | [Desenvolvimento Urbano](#) | [Sinapi](#) | [Pesquisa](#) | [Pesquisa por Estado](#)


:: SINAPI - Pesquisa por Estado DISTRITO FEDERAL

Escolha a Classe de projeto que deseja pesquisar ou acesse os relatórios de índices e custos. O download do arquivo com os preços de insumos da última coleta efetuada pelo **IBGE** está disponível somente para órgãos ou instituições públicas.

Informações adicionais poderão ser obtidas junto aos Escritórios de Negócio e nas Gerências de Desenvolvimento Urbano - GIDUR locais. Para escolha de outro tipo de Pesquisa ou Estado acessar as opções na linha acima do título.

- CLASSE DE PROJETO
 - Habitacionais
 - Comerciais
 - Equipamentos Comunitários
 - Saneamento Básico
 - Emprego e Renda
- ÍNDICES / CUSTOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL
- DOWNLOAD DO ARQUIVO DE PREÇOS DE INSUMOS

[VOLTAR](#)



SINAPI WEB (Índices e Custos)

CAIXA

https://webp.caixa.gov.br - CAIXA - SINAPI - Microsoft Internet Explorer

SINAPI - Pesquisa

CAIXA

Informe o período de consulta e clique no botão "Visualizar Resultado" para visualizar o resultado da pesquisa dos Índices e Custos da Construção. Você pode, ainda, modificar o critério inicial da sua pesquisa identificando o novo estado ou a nova região a partir da área "Nova Pesquisa" na parte inferior desta tela, clicando no botão "Pesquisar".

:: Pesquisa por Estado - Índices e Custos da Construção DISTRITO FEDERAL

PERÍODO DE SELEÇÃO

Mes Inicial:

Janeiro

2008

Mes Final:

Abril

2009

VISUALIZAR RELATÓRIO

NOVA PESQUISA

Estado:

DISTRITO FEDERAL

PESQUISAR

FECHAR



Internet

SINAPI WEB (Índices e Custos)

https://webp.caixa.gov.br - Caixa Econômica Federal - Microsoft Internet Explorer

ÍNDICES E CUSTOS DA CONSTRUÇÃO

Data de Preço: 04/2009

Emitido: 5/8/2009 às 16:47:36

Unidade Geográfica: **DISTRITO FEDERAL**

Período de Pesquisa Selecionado: **Janeiro/2006 a Abril/2009**

BANCO NACIONAL DE REFERENCIA TÉCNICA BDI: 0,00%

Série: CSI1

Sit. Série: Fechada

Classe PRJ: Edificacao

Índice Base SINAPI DEZ/98 = 100

ÍNDICES E CUSTOS DA CONSTRUÇÃO

Meses	Número Índice	Custo Médio R\$/m2	Varição Percentual No Mês
01/01/2006	192,98	572,73	0,12
01/02/2006	193,42	574,06	0,23
01/03/2006	193,94	575,59	0,27
01/04/2006	194,18	576,31	0,13
01/05/2006	198,09	587,91	2,01
01/06/2006	198,52	589,19	0,22
01/07/2006	198,84	590,12	0,16
01/08/2006	199,41	591,83	0,29
01/09/2006	199,69	592,64	0,14
01/10/2006	200,11	593,89	0,21
01/11/2006	200,39	594,74	0,14
01/12/2006	200,68	595,60	0,14
01/01/2007	200,94	596,37	0,13
01/02/2007	201,43	597,81	0,24
01/03/2007	201,59	598,28	0,08
01/04/2007	201,82	598,99	0,12
01/05/2007	205,13	608,79	1,64
01/06/2007	205,71	610,52	0,28
01/07/2007	207,13	614,75	0,69
01/08/2007	207,91	617,04	0,37
01/09/2007	208,69	619,36	0,38
01/10/2007	209,72	622,42	0,49
01/11/2007	210,49	624,70	0,37
01/12/2007	210,95	626,07	0,22
01/01/2008	212,38	630,32	0,68
01/02/2008	212,91	631,89	0,25
01/03/2008	213,36	633,22	0,21
01/04/2008	214,09	635,38	0,34
01/05/2008	220,82	655,36	3,14
01/06/2008	222,58	660,59	0,80

Concluído

Internet

CAIXA


SINAPI WEB – Download de Relatórios

CAIXA

Casa Própria - SINAPI - Microsoft Internet Explorer

Arquivo Editar Exibir Favoritos Ferramentas Ajuda

Endereço <https://webp.caixa.gov.br/casa/sinapi/index.asp?menu=0> Ir Links



DESENVOLVIMENTO URBANO

Home | Desenvolvimento Urbano | Sinapi


:: SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

No título "O SINAPI" estão disponíveis links com informações sobre o que é o sistema, breve histórico e sua metodologia.

Em "CONJUNTURA" constam informações sobre o setor da construção civil e matéria sobre a evolução de índices econômicos.

No link "PESQUISA", além de índices e custos da construção civil e download do arquivo com a mais recente coleta de preços de insumos efetuada pelo IBGE, está disponível, para consulta e impressão, um conjunto de projetos de diferentes tipos, selecionados com o objetivo de oferecer subsídios aos entes interessados.

- O SINAPI
 - O que é o SINAPI
 - Breve Histórico
 - Metodologia
 - SIPCI
- CONJUNTURA
- PESQUISA
- DOWNLOAD RELATÓRIOS DE INSUMOS POR ESTADO
- DOWNLOAD RELATÓRIOS DE SERVIÇOS POR ESTADO
- SIPCI - Consulta Pública



SINAPI WEB – Download de Relatórios

CAIXA

download - Microsoft Internet Explorer

Arquivo Editar Exibir Favoritos Ferramentas Ajuda

Endereço <http://www1.caixa.gov.br/download/asp/download.asp?subCategId=585&CategId=120&subCategLayout=Relatórios%20de%20Insumos&20por%20Estado&CategLayout=5> Ir Links

:: - Relatórios de Insumos

Total de arquivos encontrados: 27

Arquivo	Tamanho
PREÇOS_INSUMOS_AC_ABR_2009.PDF (03/06/2009)	1,77 Mb
PREÇOS DE INSUMOS Estado: Acre Data de Custo: 04/2009 Quantidade de downloads:	
PREÇOS_INSUMOS_AL_ABR_2009.PDF (03/06/2009)	1,77 Mb
PREÇOS DE INSUMOS Estado: Alagoas Data de Custo: 04/2009 Quantidade de downloads:	
PREÇOS_INSUMOS_AM_ABR_2009.PDF (03/06/2009)	1,77 Mb
PREÇOS DE INSUMOS Estado: Amazonas Data de Custo: 04/2009 Quantidade de downloads:	
PREÇOS_INSUMOS_AP_ABR_2009.PDF (03/06/2009)	1,77 Mb
PREÇOS DE INSUMOS Estado: Amapá Data de Custo: 04/2009 Quantidade de downloads:	
PREÇOS_INSUMOS_BA_ABR_2009.PDF (03/06/2009)	1,77 Mb
PREÇOS DE INSUMOS Estado: Bahia Data de Custo: 04/2009 Quantidade de downloads:	

Erro na página.

Internet

SINAPI WEB – Download de Relatórios

http://downloads.caixa.gov.br/_arquivos/sinapi/relat_ins_est/Precos_Insumos_BA_ABR_2009.pdf - Microsoft Internet Explorer

Arquivo Editar Ir para Favoritos Ajuda

Endereço http://downloads.caixa.gov.br/_arquivos/sinapi/relat_ins_est/Precos_Insumos_BA_ABR_2009.pdf

1 / 146 105% Localizar

CAIXA PREÇOS DE INSUMOS Página: 1 / 146

Mês de Coleta: 04/2009 Pesquisa: IBGE

Localidade: SALVADOR Encargos Sociais (%): 132,78

Código	Descrição do Insumo	Unid	Preço Mediano (R\$)
00000414	ABRACADEIRA DE NYLON PARA AMARRACAO DE CABOS, COMPRIM= 100MM	UN	0,05
00000410	ABRACADEIRA DE NYLON PARA AMARRACAO DE CABOS, COMPRIM= 158MM	UN	0,07
00000411	ABRACADEIRA DE NYLON PARA AMARRACAO DE CABOS, COMPRIM= 199MM	UN	0,09
00000409	ABRACADEIRA DE NYLON PARA AMARRACAO DE CABOS, COMPRIM= 205MM	UN	0,14
00000412	ABRACADEIRA DE NYLON PARA AMARRACAO DE CABOS, COMPRIM= 232MM	UN	0,16
00000408	ABRACADEIRA DE NYLON PARA AMARRACAO DE CABOS, COMPRIM= 390MM	UN	0,18
00000394	ABRACADEIRA TIPO D 1 1/2" C/PARAFUSO"	UN	0,76
00000395	ABRACADEIRA TIPO D 1 1/4" C/ PARAFUSO"	UN	0,70
00000392	ABRACADEIRA TIPO D 1/2" C/ PARAFUSO"	UN	0,40
00000393	ABRACADEIRA TIPO D 1" C/ PARAFUSO"	UN	0,72
00000397	ABRACADEIRA TIPO D 2 1/2" C/ PARAFUSO"	UN	1,02
00000396	ABRACADEIRA TIPO D 2" C/ PARAFUSO"	UN	1,00
00000400	ABRACADEIRA TIPO D 3/4" C/ PARAFUSO"	UN	0,54
00000398	ABRACADEIRA TIPO D 3" C/ PARAFUSO"	UN	1,44
00000399	ABRACADEIRA TIPO D 4" C/ PARAFUSO"	UN	2,56
00000001	ACETILENO (CILINDRO DE 7 A 9KG)	KG	43,78
00000005	ACIDO CLORIDRICO (SOLUCAO ACIDA)	L	3,62
00000004	ACIDO MURIATICO (CONCENTRADO)	KG	2,84
00000003	ACIDO MURIATICO (SOLUCAO ACIDA)	L	3,10

Concluído Zona desconhecida

CAIXA


SINAPI WEB – Download de Relatórios

CAIXA

Casa Própria - SINAPI - Microsoft Internet Explorer

Arquivo Editar Exibir Favoritos Ferramentas Ajuda

Endereço <https://webp.caixa.gov.br/casa/sinapi/index.asp?menu=0> Ir Links



DESENVOLVIMENTO URBANO

Home | Desenvolvimento Urbano | Sinapi

:: SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

No título "O SINAPI" estão disponíveis links com informações sobre o que é o sistema, breve histórico e sua metodologia.

Em "CONJUNTURA" constam informações sobre o setor da construção civil e matéria sobre a evolução de índices econômicos.

No link "PESQUISA", além de índices e custos da construção civil e download do arquivo com a mais recente coleta de preços de insumos efetuada pelo IBGE, está disponível, para consulta e impressão, um conjunto de projetos de diferentes tipos, selecionados com o objetivo de oferecer subsídios aos entes interessados.

- O SINAPI
 - O que é o SINAPI
 - Breve Histórico
 - Metodologia
 - SIPCI
- CONJUNTURA
- PESQUISA
- DOWNLOAD RELATÓRIOS DE INSUMOS POR ESTADO
- DOWNLOAD RELATÓRIOS DE SERVIÇOS POR ESTADO
- SIPCI - Consulta Pública

Concluído Internet

SINAPI WEB – Download de Relatórios

download - Microsoft Internet Explorer

Arquivo Editar Exibir Favoritos Ferramentas Ajuda

Endereço <http://www1.caixa.gov.br/download/asp/download.asp?subCategId=586&CategId=120&subCateglayout=Relatórios%20de%20Serviços&20por%20Estado&Categlayout=5> Ir Links

CAIXA VOCÊ CLIENTE, [ACESSE SUA CONTA](#)

A CAIXA REDE DE ATENDIMENTO OUVIDORIA **DOWNLOAD** MAPA DO SITE SEGURANÇA IMPRENSA ?

DOWNLOAD

Home | Download | - Relatórios de Serviços

- Relatórios de Serviços

Total de arquivos encontrados: 27

Arquivo	Tamanho
SERVICOS_AC_ABR09.PDF (27/07/2009) CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO Estado: Acre Data de Custo: 04/2009 Quantidade de downloads:	777,44 Kb
SERVICOS_AL_ABR09.PDF (27/07/2009) CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO Estado: Alagoas Data de Custo: 04/2009 Quantidade de downloads:	776,35 Kb
SERVICOS_AM_ABR09.PDF (27/07/2009) CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO Estado: Amazonas Data de Custo: 04/2009 Quantidade de downloads:	776,07 Kb
SERVICOS_AP_ABR09.PDF (27/07/2009)	776,47 Kb

ÚLTIMAS NOTÍCIAS:
ESTÓIO PARA DIOS

Erro na página. Internet

CAIXA

SINAPI WEB – Download de Relatórios

http://downloads.caixa.gov.br/_arquivos/sinapi/relat_comp_est/SERVICOS_AM_ABR09.PDF - Microsoft Internet Explorer

Arquivo Editar Ir para Favoritos Ajuda



Endereço http://downloads.caixa.gov.br/_arquivos/sinapi/relat_comp_est/SERVICOS_AM_ABR09.PDF

Ir Links

2 / 234 63,3% Localizar

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

2 de 234

PCI.817.01 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO

EMISSÃO: 27/07/2009 AS 08:33:29

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 136,004(HORA) 75,189(MÊS)

ABRANGÊNCIA : NACIONAL

LOCALIDADE : MANAUS

REF.COLETA : MEDIANO

DATA DE PREÇO : 04/2009

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	CUSTO TOTAL
VÍNCULO.....: CAIXA REFERENCIAL			
ASTU	ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS		
0045	FORNEC E/OU ASSENT DE TUBO DE FERRO FUNDIDO JUNTA ELASTICA		
73887	ASSENTAMENTO DE TUBO DE FERRO FUNDIDO COM JUNTA ELASTICA		
73887/001	ASSENTAMENTO SIMPLES DE TUBOS DE F*F* C/ JUNTA ELÁSTICA - DN 75 MM	M	1,32
73887/002	ASSENTAMENTO DE TUBO POFO COM JUNTA ELASTICA - DN 100 - INCLUSIVE TRAN	M	1,61
	SPORTE		
73887/003	ASSENTAMENTO DE TUBO POFO COM JUNTA ELASTICA - DN 150 - INCLUSIVE TRAN	M	3,16
	SPORTE		
73887/004	ASSENTAMENTO DE TUBO POFO COM JUNTA ELASTICA - DN 200 - INCLUSIVE TRAN	M	4,04
	SPORTE		
73887/005	ASSENTAMENTO SIMPLES DE TUBOS DE F*F* C/ JUNTA ELÁSTICA - DN 250 MM	M	4,89
73887/006	ASSENTAMENTO DE TUBO POFO COM JUNTA ELASTICA - DN 300 - INCLUSIVE TRAN	M	5,54
	SPORTE		
73887/007	ASSENTAMENTO SIMPLES DE TUBOS DE F*F* C/ JUNTA ELÁSTICA - DN 350 MM	M	6,55
73887/008	ASSENTAMENTO SIMPLES DE TUBOS DE F*F* C/ JUNTA ELÁSTICA - DN 400 MM	M	7,52
73887/009	ASSENTAMENTO SIMPLES DE TUBOS DE F*F* C/ JUNTA ELÁSTICA - DN 450 MM	M	8,45
73887/010	ASSENTAMENTO SIMPLES DE TUBOS DE F*F* C/ JUNTA ELÁSTICA - DN 500 MM	M	9,52
73887/011	ASSENTAMENTO SIMPLES DE TUBOS DE F*F* C/ JUNTA ELÁSTICA - DN 600 MM	M	11,52
73887/012	ASSENTAMENTO SIMPLES DE TUBOS DE F*F* C/ JUNTA ELÁSTICA - DN 700 MM	M	14,15
73887/013	ASSENTAMENTO SIMPLES DE TUBOS DE F*F* C/ JUNTA ELÁSTICA - DN 800 MM	M	16,39
73887/014	ASSENTAMENTO SIMPLES DE TUBOS DE F*F* C/ JUNTA ELÁSTICA - DN 900 MM	M	19,47
73887/015	ASSENTAMENTO SIMPLES DE TUBOS DE F*F* C/ JUNTA ELÁSTICA - DN 1000 MM	M	20,86
73887/016	ASSENTAMENTO SIMPLES DE TUBOS DE F*F* C/ JUNTA ELÁSTICA - DN 1100 MM	M	24,66
73887/017	ASSENTAMENTO SIMPLES DE TUBOS DE F*F* C/ JUNTA ELÁSTICA - DN 1200 MM	M	29,27
74213	MODULO TIPO - REDE DE AGUA > FORN. E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE POFO:		
	COMPREENDE LOCAÇÃO DA OBRA, CADASTRAMENTO DE INTERFERÊNCIAS, ESCAVACAO		
	DE VALA, EXCETO ROCHA, ATÉ A PROFUNDIDADE DE 1,50 METROS.		
	INCLUI - CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DO MATE		

Concluído

Zona desconhecida

CAIXA


SINAPI WEB – Consulta Pública

CAIXA

Casa Própria - SINAPI - Microsoft Internet Explorer

Arquivo Editar Exibir Favoritos Ferramentas Ajuda

Endereço <https://webp.caixa.gov.br/casa/sinapi/index.asp?menu=0> Ir Links



DESENVOLVIMENTO URBANO

Home | Desenvolvimento Urbano | Sinapi

:: SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

No título "O SINAPI" estão disponíveis links com informações sobre o que é o sistema, breve histórico e sua metodologia.

Em "CONJUNTURA" constam informações sobre o setor da construção civil e matéria sobre a evolução de índices econômicos.

No link "PESQUISA", além de índices e custos da construção civil e download do arquivo com a mais recente coleta de preços de insumos efetuada pelo IBGE, está disponível, para consulta e impressão, um conjunto de projetos de diferentes tipos, selecionados com o objetivo de oferecer subsídios aos entes interessados.

- O SINAPI
 - O que é o SINAPI
 - Breve Histórico
 - Metodologia
 - SIPCI
- CONJUNTURA
- PESQUISA
- DOWNLOAD RELATÓRIOS DE INSUMOS POR ESTADO
- DOWNLOAD RELATÓRIOS DE SERVIÇOS POR ESTADO
- SIPCI - Consulta Pública

Concluído Internet

SINAPI WEB – Consulta Pública

https://www.sipci.caixa.gov.br - SINAPI - Sistema de Preços Custos e Índices - Microsoft Internet Explorer



SINAPI

Pesquisar | Manuais | Sair

Insumo

Composição



Escolha uma opção no menu superior.

CAIXA



Internet

SINAPI WEB – Consulta Pública

CAIXA

https://www.sipci.caixa.gov.br - SINAPI - Sistema de Preços Custos e Índices - Microsoft Internet Explorer

CAIXA SINAPI

Pesquisar | Manuais | Sair

:: Pesquisar Composição

PESQUISA POR DESCRIÇÃO OU CÓDIGO

Código Descrição Básica

ALVENARIA

Buscar na Descrição:
 Somente no Início Que Contenha

PESQUISAR

VOLTAR **SAIR**

Internet

SINAPI WEB – Consulta Pública

CAIXA



SINAPI

Pesquisar | Manuais | Sair

:: Pesquisar

COMPOSIÇÃO

Selecione um item na lista para detalhar

Código/Seq.	Descrição Básica	Unidade	Local do Custo	Custo Total	Data C
5968	IMPERMEABILIZACAO EM BASE ALVENARIA ARGAMASSA TRAC	M2	BRASILIA	18,13	06
6110	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLOS CERAMICOS MACI	M3	BRASILIA	323,61	06
6113	ENCLINH TIJOLOS ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLOS CERAMICOS MACICOS 5X10X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)		BRASILIA	12,11	06

Página: 1 / 6

Total pesquisado: 78

NOVA PESQUISA

PESQUISAR NOS RESULTADOS

IMPRIMIR

VOLTAR

SAIR

SINAPI WEB – Consulta Pública

https://www.sipci.caixa.gov.br - SINAPI - Sistema de Preços Custos e Índices - Microsoft Internet Explorer



SINAPI

[Pesquisar](#) | [Manuais](#) | [Sair](#)

:: Pesquisar

COMPOSIÇÃO

Selecione um item na lista para detalhar

Código/Seq.	Descrição Básica	Unidade	Local do Custo	Custo Total	Data C
5968	IMPERMEABILIZACAO EM BASE ALVENARIA ARGAMASSA TRAC	M2	BRASILIA	18,13	06
6110	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLOS CERAMICOS MACI	M3	BRASILIA	323,61	06
6113	ENCUNHAMENTO (APERTO DE ALVENARIA) EM TIJOLOS CERA	M	BRASILIA	12,11	06

Página: 1 / 6

Total pesquisado: 78

[NOVA PESQUISA](#)

[PESQUISAR NOS RESULTADOS](#)

[IMPRIMIR](#)

Descrição Complementar: ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)

Descrição Complementar:

Abrangência do custo: NACIONAL

Local: BRASILIA

Custo Total: 323,61

Encargos Sociais: Hora: 119,13%

[ITENS E COEFICIENTES](#)

[VOLTAR](#)

[SAIR](#)



Internet

CAIXA

SINAPI WEB – Consulta Pública



SINAPI

Pesquisar | Manuais | Sair

:: Referência Técnica

SERVIÇO - COMPOSIÇÃO

Abrangência do custo: NACIONAL

Local: BRASILIA

Custo Total: 323,61

ITENS E COEFICIENTES - CONSULTA

Encargos Sociais: Hora: 119,13%

Tipo do Item	Código	Descrição Básica	Unidade	Coeficiente
I	6111	SERVENTE OU OPERARIO NAO QUALIFICADO	H	7,0000000
C	6028	ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA	M3	0,2850000
I	7258	TIJOLO CERAMICO MACICO 5 X 10 X 20CM	UN	795,0000000
I	4750	PEDREIRO	H	7,0000000

Página: 1 / 1

Total de Itens: 4

I - Insumo

IMPRIMIR

VOLTAR

SAIR



SINAPI SIPCI

- Acesso através de senha;
- Níveis de acesso para impedir alteração não intencional;
- Permite ao conveniado criar composições e projetos utilizando insumos pesquisados pelo IBGE – atendimento à LDO;
- Permite ao conveniado criar novos insumos e vinculá-los a um insumo coletado pelo IBGE ou informar preços mensalmente.

5.200 insumos

49.000 composições de custos

1.400 projetos

GESTÃO DO SISTEMA

GEPAD - GERÊNCIA NACIONAL DE PADRÕES E NORMAS TÉCNICAS

gepad@caixa.gov.br

CLÓVIS MARCELO DIAS BUENO – Gerente NACIONAL

(61) 3206-8056 – gepad@caixa.gov.br

GEPAD02 - GERÊNCIA DE PADRÕES E PLANEJAMENTO

gepad02@caixa.gov.br

SÉRGIO RODOVALHO – Gerente SINAPI

sergio.pereira@caixa.gov.br fone (61) 3206.8345

ANDRE MURILO MUZZI DE PAULA RIBEIRO – Coordenador SINAPI

andre.m.ribeiro@caixa.gov.br fone (21) 2202.3261

CAIXA

**AGRADECEMOS A
OPORTUNIDADE.**