CAIXA
Vice Presidência de GOVERNO

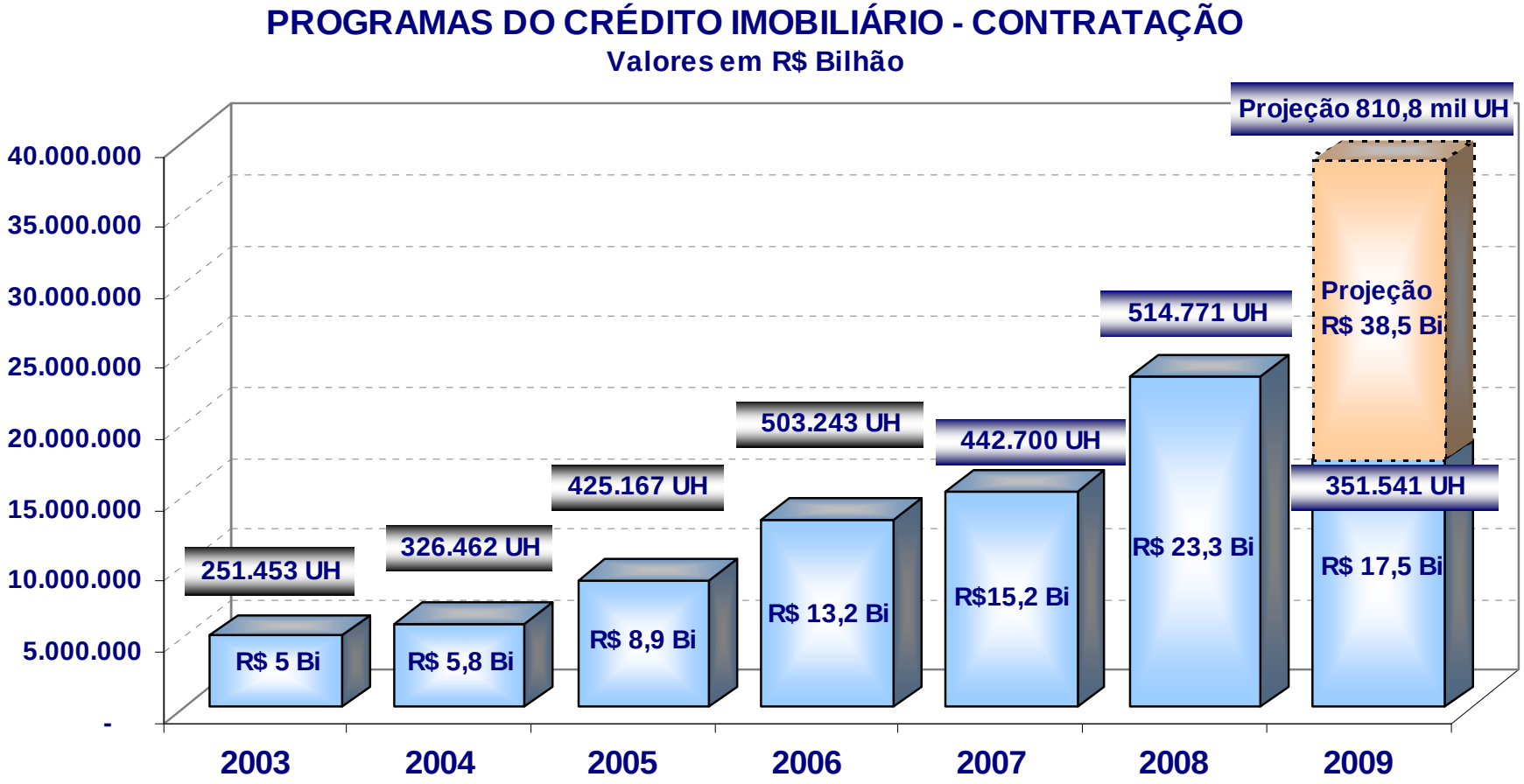
SENADO FEDERAL
COMISSÃO DE ASSUNTOS ECONÔMICOS

CAIXA

Crédito Imobiliário
Desempenho
1º Sem 2009

CAIXA

Crédito Imobiliário – Contratações



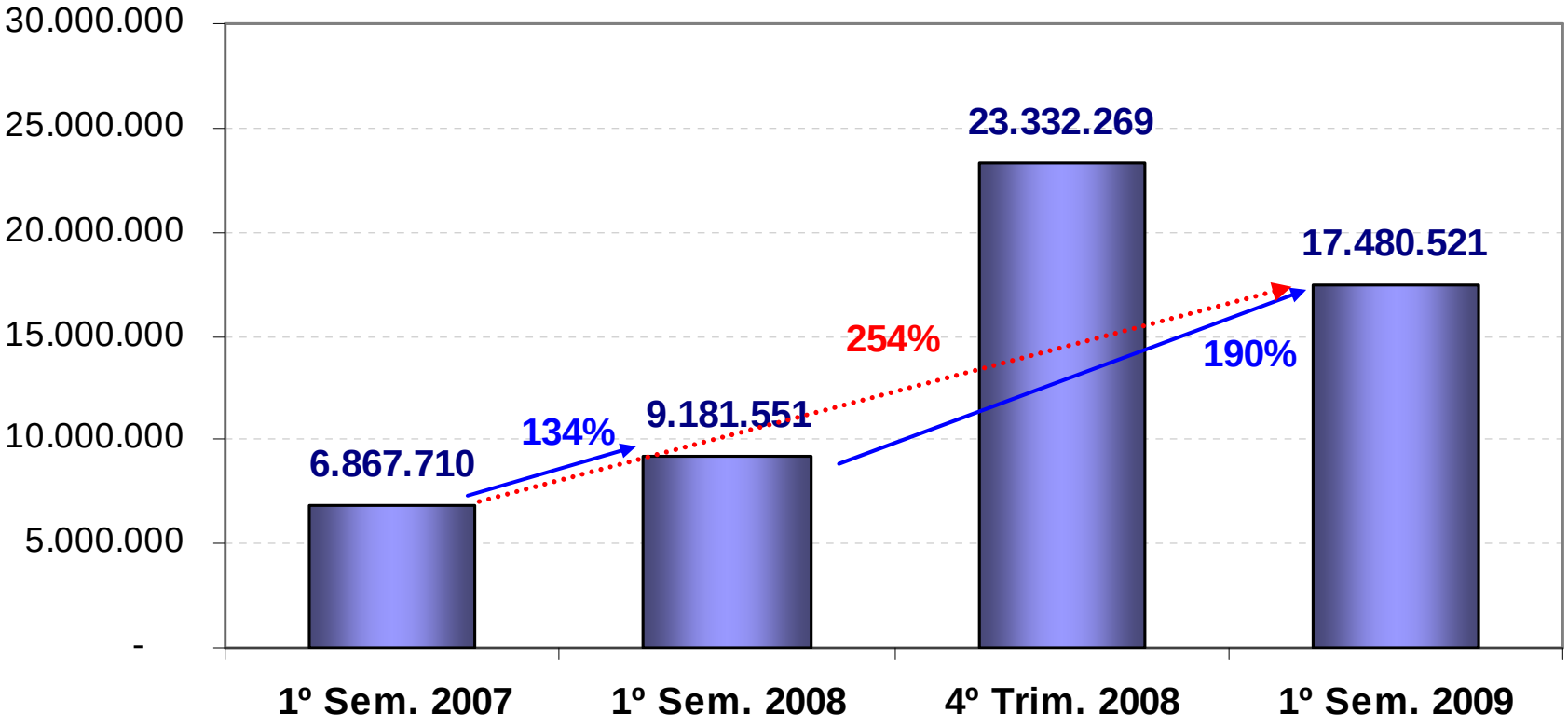
30 JUN 2009 – R$ 17,48 Bilhões – 90% superior ao mesmo período de 2008

Fonte: SIACI /SIAPF/SIBAM

** Posição: 30/06/2009*

CAIXA

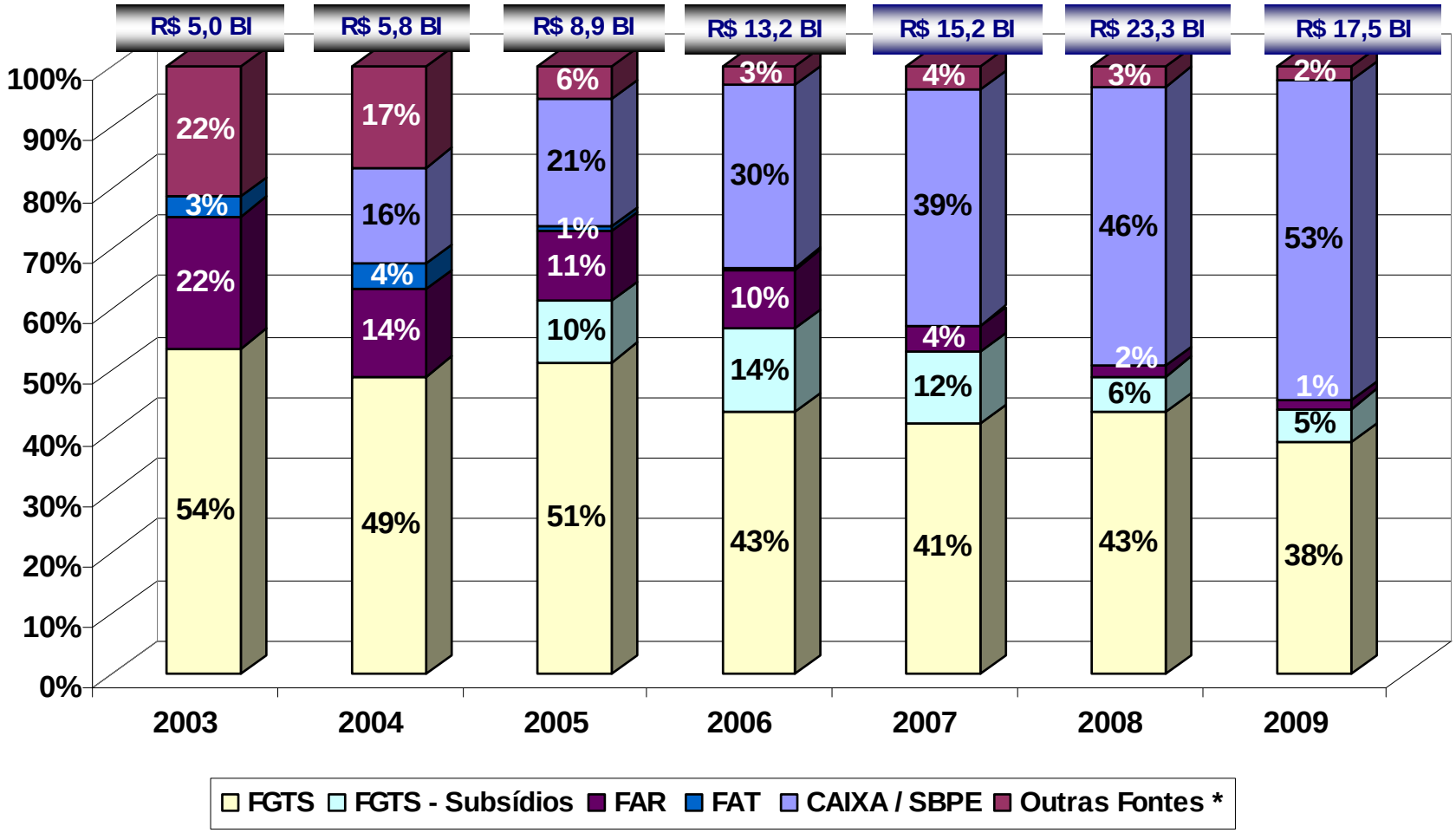
Crédito Imobiliário
Realizado 1º Semestre 2009 x 2008 x 2007



Fonte: SIACI /SIAPF/SIBAM

** Posição: 30/06/2009*

Crédito Imobiliário – Contratações – 2005 a 2009
Fontes de Recursos



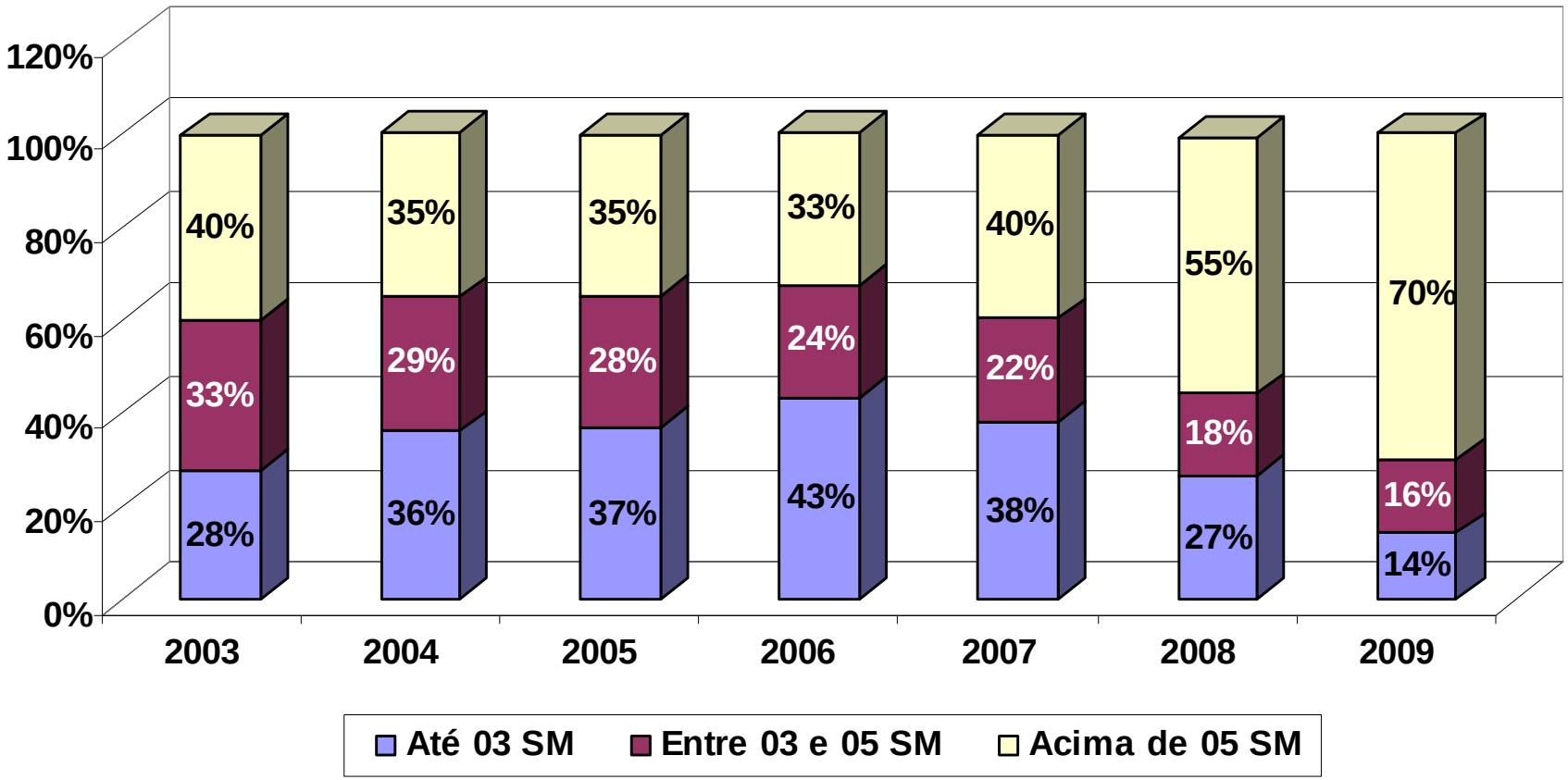
Fonte: SIACI /SIAPF/SIBAM

Posição: 30/06/2009

**Obs.: Inclui Consórcio Imobiliário*

CAIXA

Crédito Imobiliário
% Realizado UH* – Faixa de Renda (Salário Mínimo)



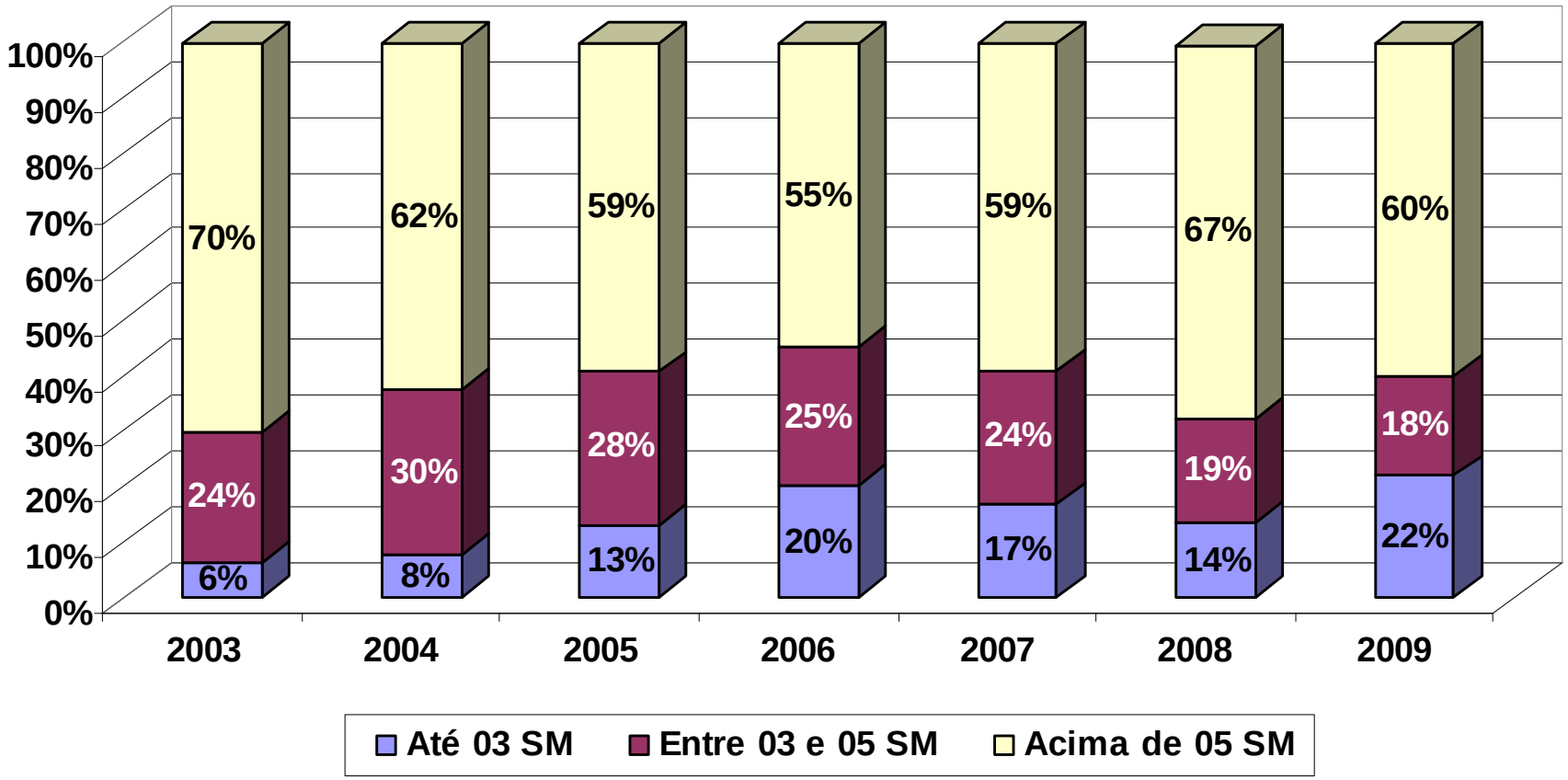
*UH= Unidades Habitacionais

Fonte: SIACI /SIAPF/SIBAM

Posição: 30/06/2009

**Obs.: Inclui Consórcio Imobiliário*

Crédito Imobiliário
% Realizado (R$) – Faixa de Renda (Salário Mínimo)



Fonte: SIACI /SIAPF/SIBAM

Posição: 30/06/2009

**Obs.: Inclui Consórcio Imobiliário*

CAIXA

Feirões da Casa Própria – Balanço Geral

Atendimentos	
Item	Qtde.
Visitantes	489.661
Negócios Habitação	20.813
Negócios Comerciais	8.861

Negócios Encaminhados e Contratados Habitação - CAIXA	
Qtde	Valor
20.813	1.870.860.236

Negócios Encaminhados e Contratados Comercial - CAIXA	
Qtde	Valor
8.861	9.893.913

Negócios Parceiros	
Qtde	Valor
32.330	3.005.006.238

Total de Negócios	
Qtde	Valor
62.004	4.885.760.388

CAIXA

Minha Casa
Minha Vida

Programa Minha Casa, Minha Vida

CAIXA

Distribuição dos Projetos por UF

	META				Qte de unidades dos projetos recebidos				
UF	0 a 3	3 a 6	6 a 10	TOTAL	0 a 3	3 a 6	6 a 10	TOTAL	%
AC	1.576	1.576	788	3.939	208	652	64	924	23,5%
AL	7.872	7.872	3.936	19.679	1.618		844	2.462	12,5%
AM	8.895	8.895	4.448	22.238		1.531		1.531	6,9%
AP	1.836	1.836	918	4.589				-	
BA	32.298	32.298	16.149	80.744	4.910	1.649	998	7.557	9,4%
CE	20.658	20.658	10.329	51.644		87		87	0,2%
DF	6.615	6.615	3.308	16.538		237	368	605	3,7%
ES	6.738	6.738	3.369	16.846		1.889	873	2.762	16,4%
GO	11.045	11.045	5.523	27.613	3.310	1.200	1.152	5.662	20,5%
MA	29.102	29.102	14.551	72.756	10170	578	976	11.724	16,1%
MG	35.394	35.394	17.697	88.485	1.128	2.542	643	4.313	4,9%
MS	4.898	4.898	2.449	12.244	74	862	106	1.042	8,5%
MT	5.356	5.356	2.678	13.390	3.665		272	3.937	29,4%
PA	20.267	20.267	10.133	50.667			254	254	0,5%
PB	8.522	8.522	4.261	21.306	692	448		1.140	5,4%
PE	17.882	17.882	8.941	44.706	1.876	1.498	1.076	4.450	10,0%
PI	8.735	8.735	4.367	21.837	1.455	182	760	2.397	11,0%
PR	17.669	17.669	8.834	44.172	1094	1.355	756	3.205	7,3%
RJ	29.863	29.863	14.931	74.657	567	3.931	2.727	7.225	9,7%
RN	7.690	7.690	3.845	19.224	208	104	40	352	1,8%
RO	3.398	3.398	1.699	8.495	200	80	848	1.128	13,3%
RR	1.117	1.117	559	2.793			168	168	6,0%
RS	20.718	20.718	10.359	51.795	3.314	2.999	778	7.091	13,7%
SC	9.620	9.620	4.810	24.049	3.476	3.425	512	7.413	30,8%
SE	4.520	4.520	2.260	11.301	208	4.619	2.917	7.744	68,5%
SP	73.598	73.598	36.799	183.995	15.106	6.274	14.362	35.742	19,4%
TO	4.119	4.119	2.059	10.297	2.516	212	351	3.079	29,9%
TOTAL	**400.000**	**400.000**	**200.000**	**1.000.000**	**55.795**	**36.354**	**31.845**	**123.994**	**12,4%**

Posição 02/07/2009

CAIXA

Contratação com Pessoas Jurídicas

UF	Qtde Empreend			Qtde Unid			VGV		
	0 a 3	3 a 10	Total	0 a 3	3 a 10	Total	0 a 3 SM	3 a 10 SM	Total
PA	0	3	3	0	158	158	0	24.829.200	24.829.200
Norte	0	3	3	0	158	158	0	24.829.200	24.829.200
AL	0	1	1	0	600	600	0	29.400.000	29.400.000
BA	0	2	2	0	254	254	0	10.597.800	10.597.800
MA	0	2	2	0	304	304	0	18.948.600	18.948.600
PE	1	0	1	278	0	278	10.131.659	0	10.131.659
PI	0	1	1	0	46	46	0	1.651.556	1.651.556
SE	0	6	6	0	640	640	0	39.682.000	39.682.000
Nordeste	1	12	13	278	1.844	2.122	10.131.659	100.279.956	110.411.615
GO	5	0	5	846	0	846	31.742.435	0	31.742.435
MS	0	4	4	0	66	66	0	4.230.000	4.230.000
MT	5	0	5	2.401	0	2.401	91.203.681	0	91.203.681
Centro-Oeste	10	4	14	3.247	66	3.313	122.946.116	4.230.000	127.176.116
SP	8	24	32	1.202	2.496	3.698	53.292.960	204.381.874	257.674.834
RJ	0	6	6	0	856	856	0	74.901.390	74.901.390
MG	0	21	21	0	1.121	1.121	0	87.984.305	87.984.305
ES	0	1	1	0	73	73	0	6.068.800	6.068.800
Sudeste	8	52	60	1.202	4.546	5.748	53.292.960	373.336.370	426.629.330
RS	0	16	16	0	682	682	0	43.509.400	43.509.400
SC	0	4	4	0	279	279	0	18.870.500	18.870.500
PR	0	6	6	0	1.002	1.002	0	110.796.300	110.796.300
Sul	0	26	26	0	1.963	1.963	0	173.176.200	173.176.200
total geral	**19**	**97**	**116**	**4.727**	**8.577**	**13.304**	**186.370.735**	**675.851.726**	**862.222.461**

Posição 02/07/2009

Balanço

Termo de adesão (posição 03/jul)

- **Estados**: todos manifestaram intenção em aderir e 24 já formalizaram além do DF. Restam assinar MG, ES.

- **Capitais** – Todas assinaram o Termo de Adesão.

TERMOS ASSINADOS				
ABAIXO DE 50 MIL	MUNICÍPIOS ENTRE 50 E 100 MIL HABITANTES	ACIMA DE 100 MIL	CAPITAIS COM DF	TOTAL
283	228	242	27	780

Posição 03/07/2009

CAIXA

Balanço

Atendimento da Caixa:

Telesserviço: até 02 de julho 270.646 atendimentos

- Ponto de Venda: até 02 de julho 204.158
- Total: 474.804

Utilização do Simulador da Caixa:

- Antes do programa: 283.489/dia
- Primeira semana: 795.375/dia
- Média diária atual (01/jul): 486.882
- Total simulações, até dia 01/jul: 115.277.592

CAIXA

CAIXA
Vice Presidência de GOVERNO

SENADO FEDERAL
COMISSÃO DE ASSUNTOS ECONÔMICOS

CAIXA

Contratações PF por UF

UF / Região Geocráfica	Qtde	TOTAL
AC	-	-
AM	-	-
AP	-	-
PA	110	8.221.254
RO	9	616.129
RR	8	550.788
TO	26	1.950.346
Norte	**153**	**11.338.517**
AL	492	29.321.595
BA	133	8.541.383
CE	53	3.331.370
MA	214	14.414.434
PB	103	6.518.899
PE	298	17.641.354
PI	138	5.800.339
RN	43	2.841.206
SE	391	24.413.611
Nodeste	**1.865**	**112.824.191**

UF / Região Geocráfica	Qtde	TOTAL
DF	48	3.824.556
GO	335	22.552.820
MS	109	7.821.262
MT	31	1.930.764
Centro-Oeste	**523**	**36.129.402**
ES	58	4.705.723
MG	1.066	73.159.374
RJ	475	33.476.850
SP	1.690	118.481.759
Sudeste	**3.289**	**229.823.707**
PR	391	28.377.991
RS	1.164	78.546.599
SC	261	18.508.575
Sul	**1.816**	**125.433.165**
total geral	**7.646**	**515.548.982**

Para o Público Alvo com faixa de renda de 0 a 3 SM e de 3 a 6 SM, o valor total do investimento é o resultado da soma do financiamento com o subsídio FAR, FGTS e OGU.
Para o Público Alvo com faixa de renda de 6 a 10 SM, o valor total do investimento é igual ao valor do financiamento, não havendo subsídios do FAR, FGTS ou OGU.

Posição 26/06/2009

CAIXA

Acessos ao Simulador de Habitação

RESUMO MESES ANTERIORES				
MÊS	TOTAL ACESSOS	MÉDIA DIÁRIA	TOTAL SIMULAÇÕES	ACUMULADO
JULHO	sem medição	sem medição	4.429.942	4.429.942
AGOSTO	sem medição	sem medição	4.382.512	8.812.454
SETEMBRO	2.119.394	70.646	6.039.206	14.851.660
OUTUBRO	1.820.866	60.696	5.381.366	20.233.026
NOVEMBRO	2.047.125	68.238	5.114.442	25.347.468
DEZEMBRO	1.729.375	55.786	4.864.801	30.212.269
JANEIRO/2009	2.923.937	94.321	8.717.547	38.929.816
FEVEREIRO/2009	2.446.731	87.383	7.060.438	45.990.254
MARÇO/2009	3.032.086	97.809	8.908.616	54.898.870
ABRIL/2009	6.039.340	201.311	17.245.009	72.143.879
MAIO/2009	5.094.170	164.328	24.763.897	96.907.776
JUNHO/2009	3.912.182	130.406	17.882.934	114.790.710
JULHO/2009	522.125		1.955.025	116.745.735

CAIXA